ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Волгоградской области

от 01 сентября 2025 года № 992

О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Волгоградской области от 27.04.2022г. № 246-п «Об установлении случаев утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», постановлением администрации Котовского муниципального района Волгоградской области от 01.09.2021г. № 1156 «Об утверждении положения о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Уставом Котовского муниципального района, администрация Котовского муниципального района **постановляет**:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Котовского муниципального района (далее – Комиссия) приступить к подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области (далее – Правила).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в Правила согласно приложению № 1.

3. Утвердить порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов внесения изменений в Правила согласно приложению № 2.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Котовского муниципального района по ЖКХ, транспорту и строительству И. В. Колядова.

Глава Котовского
муниципального района О.Н.Кузьмин

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Котовского муниципального района
от 01 сентября 2025 года № 992

Порядок и сроки проведения работ
по подготовке проектов внесения изменений в ПЗЗ

Этап подготовки	Содержание этапа	Сроки
1, 2, 3-й этапы	Разработка проектов Правил (текстовая часть)	02-05 сентября 2025года
4-й этап	Обсуждение Комиссией проектов Правил (доработка проектов)	05 сентября 2025года
5-й этап	Опубликование проектов Правил в сети «Интернет»	08 сентября 2025года
6-й этап	Принятие решения об утверждении Правил	30 сентября 2025 года.

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Котовского муниципального района
от 01 сентября 2025 года № 992

Порядок
направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов внесения изменений в Правила

1. Заинтересованные лица (физические и юридические) направляют предложения по электронной почте, по почте, либо для ускорения передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой "В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки") по адресу: 403805, Волгоградская область, г. Котово, ул. Мира, 122, ra_kotov@volganet.ru.

2. Предложения в проект Правил должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью заинтересованных лиц, с указанием полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса (для юридических лиц - наименование и юридический адрес) и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта Правил, Комиссией не рассматриваются.

3. При подготовке проекта Правил приоритет имеют те предложения, которые обоснованы ссылкой на нормы действующего законодательства.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.